Obec Lubná, 569 63 Lubná 327, tel. 461745215

==========

ZÁMĚR OBCE PŘEVÉST VLASTNICTVÍ K NEMOVITOSTI

podle § 39 a, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění

==========

Obec Lubná zveřejňuje záměr prodat dále specifikované nemovitosti podle ustanovení § 39 a, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, a to po dobu 15-ti dnů (viz jak dále uvedeno). Po tuto dobu si mohou občané obce a ostatní zájemci v souladu s právní úpravou vyžádat informace týkající se převáděného majetku, vyjadřovat se k uvažovaným převodům nemovitostí, případně předkládat své nabídky.

Obec Lubná hodlá prodat dle geometrického plánu 1235-95/2026 pozemky v katastrálním území Lubná u Poličky a to konkrétně tyto parcely:

- pozemková parcela č. st. 16/2 o celkové výměře 5 m²
- pozemková parcela č. 3246 o celkové výměře 12 m²
- pozemková parcela č. 3247 o celkové výměře 3 m²

Obec Lubná hodlá prodat pozemkovou parcelu za cenu 80,- Kč za 1m².

Odůvodnění:
- **v zájmu narovnání vlastnických vztahů a dle skutečného stavu užívání nemovitostí.**

Kupující se bude podílet na nákladech spojených s převodem nemovitostí - sepis kupní smlouvy, návrh na vklad a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu.

Obec si vyhrazuje právo neprodat tuto parcelu bez udání důvodu.
Obec si vyhrazuje v případě více zájemců, stanovit sama pořadí dle obdržených nabídek.

Smlouva může být uzavřena jen s těmi osobami, které podají řádnou nabídku.

Nabídka musí obsahovat nejméně:
Jméno a příjmení, rodné číslo, bydliště, identifikaci parcely, o kterou se osoba (osoby) zajímá, stav (svobodný, ženatý, vdaná, otázka SJM nebo podílového spoluvlastnictví) vyjádření souhlasu s cenou i zveřejněnými základními podmínkami smlouvy.
Obec může v případě, že nabídka nebude úplná, vyzvat žadatele k jejímu doplnění (upřesnění). V případě, že se zájemci nedostaví k podpisu kupní smlouvy, může obec nabídku zájemců rovněž vyřadit.

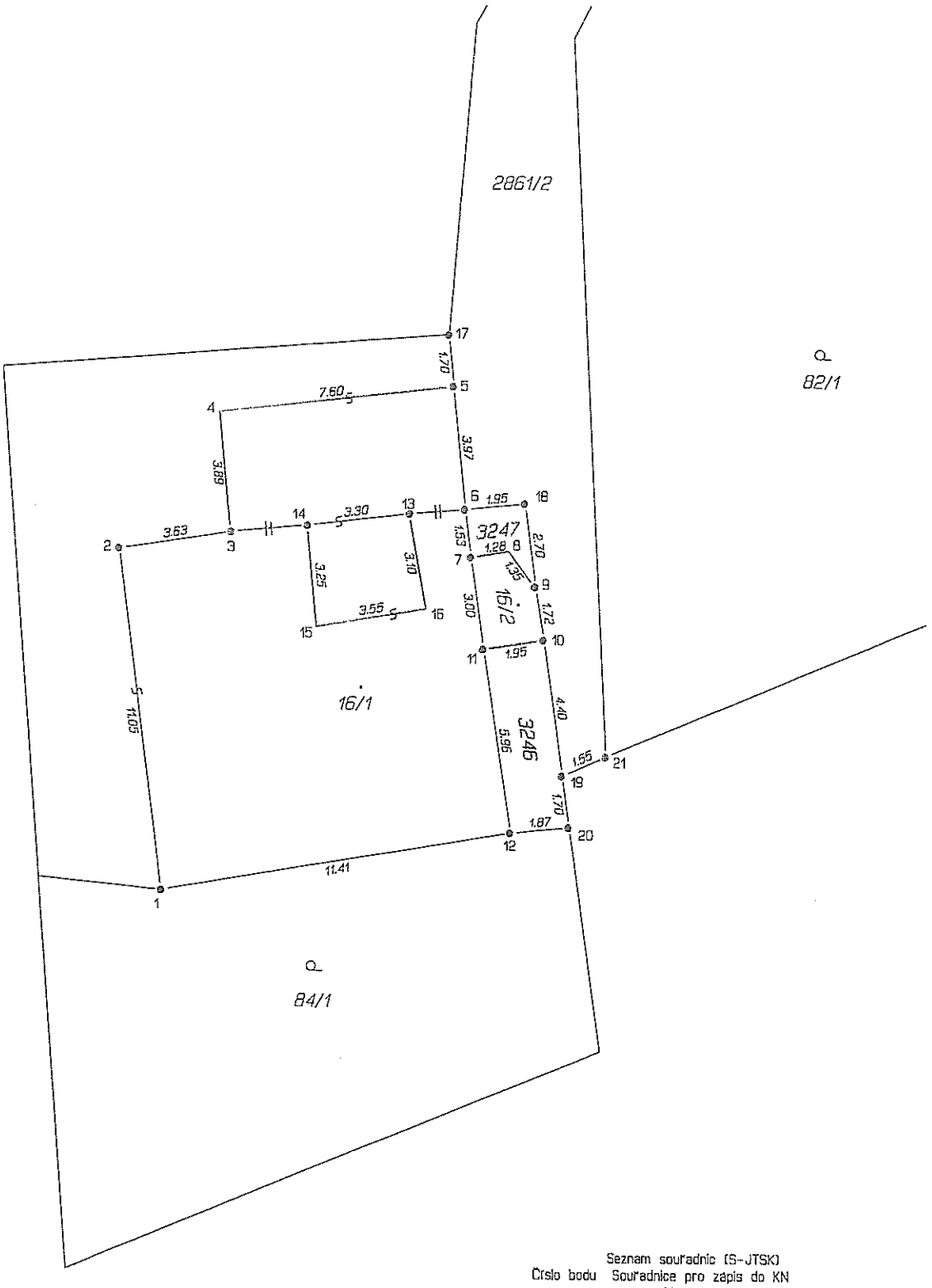
Vyjádření, připomínky a nabídky na základě tohoto záměru musí být na obec doručeny nejpozději dne: 20. 11. 2026.

Projednáno a odsouhlaseno na zasedání Rady obce Lubná dne 1. 10. 2026.

Vyvěšeno dne: 3. 11. 2026 Sejmuto dne:

Obec Lubná
Jana Dřínovská

Vyvěšeno dne 3. 11. 2026 na dobu min 15 dnů



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
1	620311.56	1095289.75	3	roh budovy
2	620312.98	1095278.80	3	roh budovy
3	620309.38	1095278.25	3	roh budovy
4	620309.77	1095274.40	3	roh budovy
5	620302.23	1095273.55	3	roh budovy
6	620301.83	1095277.49	3	roh budovy
7	620301.63	1095279.02	3	roh budovy
8	620300.39	1095278.82	3	roh budovy
9	620299.57	1095279.96	3	roh budovy
10	620299.29	1095281.66	3	roh budovy
11	620301.21	1095281.97	3	roh budovy
12	620300.31	1095287.86	3	roh budovy
13	620303.63	1095277.53	3	roh budovy
14	620306.89	1095278.03	3	roh budovy
15	620306.57	1095281.26	3	roh budovy
16	620303.09	1095280.67	3	roh budovy
17	620302.40	1095271.89	3	barva
18	620299.91	1095277.30	3	barva
19	620298.66	1095286.01	3	barva
20	620298.43	1095287.67	3	sloupek plotu
21	620297.24	1095285.40	3	dř. kolík

Dočasná stabilizace bodů dřevěným kolíkem a barvou dle par.91 odst.2 katastrální vyhlášky.