

**ZÁMĚR OBCE PŘEVÉST VLASTNICTVÍ K NEMOVITOSTI**  
podle § 39 a, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění

Obec Lubná zveřejňuje záměr prodat dále specifikované nemovitosti podle ustanovení § 39 a, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, a to po dobu 15-ti dnů (viz jak dále uvedeno). Po tuto dobu si mohou občané obce a ostatní zájemci v souladu s právní úpravou vyžádat informace týkající se převáděného majetku, vyjadřovat se k uvažovaným převodům nemovitostí, případně předkládat své nabídky.

**Obec Lubná hodlá prodat dle geometrického plánu 687-77/2024  
pozemek v katastrálním území Lubná u Poličky a to konkrétně tyto parcely:**

- pozemková parcela č. 645 díl a o výměře 122 m<sup>2</sup>
- pozemková parcela č. 2953/1 díl d o výměře 68 m<sup>2</sup>
- pozemková parcela č. 648 díl c o výměře 4 m<sup>2</sup>

**Obec Lubná hodlá prodat pozemkové parcely za cenu 50,- Kč za 1m<sup>2</sup>.**

**Odůvodnění:**

- v zájmu narovnání vlastnických vztahů a dle skutečného stavu užívání nemovitostí.

**Kupující uhradí náklady spojených s převodem nemovitostí - sepis kupní smlouvy, návrh na vklad a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu.**

**Obec si vyhrazuje právo neprodat tyto parcely bez udání důvodu.**

**Obec si vyhrazuje v případě více zájemců, stanovit sama pořadí dle obdržených nabídek.**

**Smlouva může být uzavřena jen s těmi osobami, které podají řádnou nabídku.**

**Nabídka musí obsahovat nejméně:**

Jméno a příjmení, rodné číslo, bydliště, identifikaci parcely, o kterou se osoba (osoby) zajímá, stav (svobodný, ženatý, vdaná, otázka SJM nebo podílového spoluvlastnictví) vyjádření souhlasu s cenou i zveřejněnými základními podmínkami smlouvy.

Obec může v případě, že nabídka nebude úplná, vyzvat žadatele k jejímu doplnění (upřesnění). V případě, že se zájemci nedostaví k podpisu kupní smlouvy, může obec nabídku zájemců rovněž vyřadit.

Vyjádření, připomínky a nabídky na základě tohoto záměru musí být na obec doručeny  
nejpozději dne: 18. 7. 2024.

Projednáno a odsouhlaseno na zasedání Rady obce Lubná dne 1. 7. 2024.

Vyvěšeno dne: - 2 -07- 2024

Sejmuto dne:

Příloha – geometrický plán

**obecní úřad**  
569 63 LUBNÁ 327  
Obec Lubná  
Jana Dřínovská

**ZÁMĚR OBCE PŘEVÉST VLASTNICTVÍ K NEMOVITOSTI**  
podle § 39 a, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění

Obec Lubná zveřejňuje záměr koupit dále specifikované nemovitosti podle ustanovení § 39 a, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, a to po dobu 15-ti dnů (viz jak dále uvedeno). Po tuto dobu si mohou občané obce a ostatní zájemci v souladu s právní úpravou vyžádat informace týkající se převáděného majetku, vyjadřovat se k uvažovaným převodům nemovitostí, případně předkládat své nabídky.

**Obec Lubná hodlá koupit dle geometrického plánu 687-77/2024  
pozemek v katastrálním území Lubná u Poličky a to konkrétně tuto parcelu:**

**- pozemková parcela č. 646 díl f o výměře 57 m<sup>2</sup>**

**Obec Lubná hodlá koupit pozemkovou parcelu za cenu 50,- Kč za 1m<sup>2</sup>.**

**Odůvodnění:**

- v zájmu narovnání vlastnických vztahů a dle skutečného stavu užívání nemovitostí.

**Kupující - obec uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí - sepis kupní smlouvy, návrh na vklad a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu.**

**Obec si vyhrazuje právo nekoupit tyto parcely bez udání důvodu.**

**Smlouva může být uzavřena jen s těmi osobami, které podají řádnou nabídku.**

**Nabídka musí obsahovat nejméně:**

Jméno a příjmení, rodné číslo, bydliště, identifikaci parcely, o kterou se osoba (osoby) zajímá, stav (svobodný, ženatý, vdaná, otázka SJM nebo podílového spoluvlastnictví) vyjádření souhlasu s cenou i zveřejněnými základními podmínkami smlouvy.

Obec může v případě, že nabídka nebude úplná, vyzvat žadatele k jejímu doplnění (upřesnění). V případě, že se zájemci nedostaví k podpisu kupní smlouvy, může obec nabídku zájemců rovněž vyřadit.

Vyjádření, připomínky a nabídky na základě tohoto záměru musí být na obec doručeny  
nejpozději dne: 18. 7. 2024.

Projednáno a odsouhlaseno na zasedání Rady obce Lubná dne 1. 7. 2024.

Vyvěšeno dne:

- 2 -07- 2024

Sejmuto dne:

Příloha – geometrický plán

**obecní úřad**  
569 63 LUBNÁ 327  
Obec Lubná  
Jana Dřínovská

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
1	619964.53	1094141.30	3	znak z plástu
2	619948.16	1094132.86	3	znak z plástu
3	619947.81	1094133.60	8	sloupek plotu
4	619946.20	1094136.83	3	znak z plástu
5	619944.15	1094148.74	3	znak z plástu
6	619944.95	1094152.89	3	znak z plástu
7	619957.19	1094158.53	3	znak z plástu
8	619962.29	1094146.46	8	znak z plástu
1	619967.82	1094149.67	8	barevná značka
3	619932.64	1094119.05	8	barevná značka

