

Spis.zn. SZ MěÚ Litomyšl 059285/2023
Č.j. MěÚ Litomyšl 064859/2023
Vyřizuje: Bc. Eva Dosedělová, tel. +420 461 653 342

Litomyšl, dne 14.9.2023

OZNÁMENÍ

O UZAVŘENÍ VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Obec Lubná, IČO 00276952, Lubná č.p. 327, 569 63 Lubná u Poličky,
kterou zastupuje Atelier KK architekti s.r.o., IČO 06541496, Trstěnice č.p. 56, 569 57 Trstěnice u
Litomyšle

(dále jen "žadatel") dne 14.8.2023 podal návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy, která nahrazuje územní rozhodnutí o umístění stavby podle § 78a a 79 a stavební povolení podle § 116 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) ve věci stavby

Přestavba hasičské zbrojnice Lubná

na pozemku st. p. 414/1, 414/2, parc. č. 584/2, 2944/1, 2944/2 v katastrálním území Lubná u Poličky.

Záměr obsahuje:

SO - 01 - HASIČSKÁ ZBROJNICE

Navržená novostavba má funkčně členitý obdélníkový půdorys. Rozměry stavby jsou: 20,816 m x 13,0 m, výška hřebene střechy je 11,223 m. Jedná se o jednoduchou patrovou stavbu s kombinovanou sedlovou a plochou střechou, která je pokryta plechovou krytinou ve spádu 43° a 4°. Objekt je založen na betonových pasech a ŽB desce. Jako obvodové zdivo a vnitřní konstrukce stěn a příček je použit systém keramického zdiva. Krov je tvořen dřevěným krovem uloženým na stěnách a věncích a spodní plocha krokví tvoří konstrukci pro zavěšení SDK stropu.

Zpevněná plocha před objektem bude asfaltový povrch.

Hasičská zbrojnice obsahuje stání pro dva automobily. Parkovací stání č. 1 je určeno pro automobil Liaz 18.29xa o rozměrech 8,0 x 2,5 m. Parkovací stání č.2 je určeno pro automobil Ford transit o rozměrech 6,2 x 2,1 m. Rozměry stání a odstupy od jednotlivých stěn a konstrukcí jsou upraveny v souladu s čsn 73 5710.

Stavba obsahuje:

1.NP: vstupní hala, kancelář, schodiště, čistá šatna, umývárny, pisoáry, WC, špinavá šatna, prádelna, garáž, technická místnost, věž

2.NP: chodba, sklad, kuchyňka, sklad, chodba, zasedací místnost, střešní terasa, WC muži, WC ženy, výlevka, sklad

Zastavěná plocha: 242,46 m²

Obestavěný prostor: 2618 m³

SO - 02 - OPĚRNÁ ZEĎ

Jedná se o novou konstrukci opěrné stěny vysoké od základové spáry po upravený terén 1,8 m s maximálním převýšením zeminy za stěnou cca 1000 mm. Stěna bude provedena z betonových bednicích tvarovek tl. 250 mm provázaných s monolitickým základem šířky 750 mm a výšky 250 mm z betonu C20/25 XC2. Z pohledové strany bednicích tvarovek bude provedena přízdívka z místního opukového kameniva. Zeď bude zastřešena pískovcovými bloky. Na straně zeminy bude stěna vyztužena svislou

výztuží 12 / 250 mm B500B na protější straně 10 / 500 B500 B. Výztuž bude zakotvena do monolitického pasu vyztuženého třmínky 10/125 B500B a podélnou výztuží 12 / 150 mm u horního i dolního povrchu pasu.

SO - 03 - PŘÍPOJKY SÍTÍ

Vodovodní přípojka PE DN 50 bude napojena na přeložku hlavního řádu HDPE DN 80, který vede po sousedním pozemku.

Kanalizační splašková přípojka PVC DN 150 bude napojena na prodloužení kanalizačního řádu, který vede na sousedním pozemku. Dešťové vody z objektu a zpevněných ploch budou vsakovány na pozemku investora ve vsakovacích boxech. Ze vsakovacího tělesa je vyveden bezpečnostní přepad do dešťové kanalizace.

Elektro přípojka je stávající.

Plynovodní přípojka bude napojena na hlavní řád, který vede po sousedním pozemku. HUP bude umístěn v opěrné zdi vedle objektu.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl, jako stavební úřad příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona podle § 78a odst. 5 stavebního zákona

o z n a m u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Poučení:

Stavební úřad vyvěsil oznámení o uzavření veřejnoprávní smlouvy na úřední desce na dobu 15 dnů.

Bc. Eva Dosedělová
referentka odboru výstavby
a územního plánování

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla dne zveřejněna na adrese:

https://www.litomysl.cz/mestsky_urad/uredni_deska

<https://www.lubna.cz/uredni-deska/>

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).

Obdrží:

k vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Lubná, IDDS: e9ta3m7

sídlo: Lubná č.p. 327, 569 63 Lubná u Poličky

Městský úřad Litomyšl, úřední deska, Bří Šťastných č.p. 1000, 570 01 Litomyšl